

NOVITA' TRIBUTARIE DI FINE ANNO

Il 17/11/2022 è stata pubblicata, sulla Gazzetta Ufficiale la L. 17/11/2022 n. 175 che ha convertito in legge, con modificazioni, il D.L. 23/09/2022 n. 144, meglio conosciuto come D.L. "Aiuti Ter", entrato in vigore il 24 settembre 2022.

Il 18/11/2022 è stato pubblicato il D.L. n. 176, nominato D.L. "Aiuti Quater" avente ad oggetto le "Misure urgenti di sostegno nel settore energetico e di finanza pubblica", entrato in vigore il 19/11/2022 e da convertire in legge entro il 17/1/2023.

Di seguito si riepilogano le principali novità contenute in questi provvedimenti.

**RINVIO DEL TERMINE PER IL RIVERSAMENTO DEL CREDITO
D'IMPOSTA RICERCA E SVILUPPO**

Con la conversione in legge del D.L. "Aiuti Ter" il termine per la presentazione della domanda di accesso alla procedura di riversamento del credito d'imposta ricerca e sviluppo è stato rinviato **dal 31/10/2022 al 31/10/2023**.

Sono previste nuove scadenze per il riversamento dei crediti indebitamente compensati, che potrà infatti essere effettuato in un'unica rata entro il 16/12/2023, oppure in 3 rate annuali di pari importo¹ da versare entro il 16/12/2023, il 16/12/2024 e il 16/12/2025.

Il pagamento in un'unica soluzione è obbligatorio se i crediti da riversare sono:

- accertati con atto di recupero o impositivo non definitivo al 22/10/2021;
- constatati a seguito di consegna di un processo verbale di constatazione al 22/10/2021.

FRINGE BENEFIT 2022: INNALZAMENTO DELLA SOGLIA A 3.000 €

Per il 2022 è aumentata da 600 euro a 3.000 euro la soglia entro la quale i compensi in natura (c.d. *fringe benefit*) non concorrono a formare il reddito di lavoro dipendente.

La somma comprende anche quanto erogato o rimborsato dai datori di lavoro ai dipendenti per il pagamento delle utenze domestiche (acqua, energia elettrica e gas).

MODIFICHE AL SUPERBONUS DEL 110%

Per le spese sostenute nell'anno 2023 è stata ridotta l'aliquota prevista per il "Superbonus edilizio" dal 110% al 90%.

La riduzione non si applica nei seguenti casi:

- agli interventi per i quali entro il 25/11/2022 è stata presentata la Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) e, in caso di interventi su edifici condominiali, all'ulteriore condizione che la delibera assembleare che contenga l'approvazione dei lavori risulti sia avvenuta prima del 25/11/2022;

¹ Le rate sono maggiorate di interessi calcolati dal 17/12/2023 per pagamenti rateali.

- agli interventi di demolizione e ricostruzione di edifici per i quali al 25/11/2022 risulti presentata l'istanza per l'acquisizione del titolo abitativo.

Inoltre, è stato prorogato al 31/3/2023 il termine, previsto inizialmente al 31/12/2022, entro il quale continua a spettare il superbonus del 110% sulle spese sostenute da persone fisiche per interventi su edifici plurifamiliari. Questi soggetti hanno tuttavia il diritto di beneficiare del superbonus sulle spese sostenute entro il 31/12/2023 nella misura del 90% a patto che gli interventi siano stati avviati a partire dal 1/1/2023 e rispettando inoltre le seguenti condizioni:

- il contribuente è titolare del diritto di proprietà o del diritto reale di godimento sull'unità immobiliare oggetto degli interventi;
- l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale;
- il contribuente deve avere un reddito di riferimento non superiore a 15.000,00 €²

Negli esercizi 2024 e 2025 l'aliquota sarà ulteriormente ridotta, rispettivamente al 70% e al 65%.

Aggiornato al 9 dicembre 2022

² Reddito di riferimento va determinato secondo le modalità stabilite dal co. 8-bis.1 introdotto nell'art. 119 del DL 34/2020 dal decreto "Aiuti Quater"